

## → Inmobiliaria

### NUEVAS PROPUESTAS

# Lo último en construcción

Conozca lo más novedoso que las empresas del sector presentaron en la Feria Excon 2009 y anímese a renovar el hogar o implementar un nuevo sistema en su proyecto inmobiliario

## El más innovador: Acero Dimensionado

Acero Dimensionado es un servicio que ofrece la elaboración de planos de detalle, el corte y doblado automatizado del fierro corrugado y el despacho del material de acuerdo con las necesidades de cada obra.

Adicionalmente brinda asesoría durante el proceso de construcción.

El servicio fue desarrollado por la Corporación Aceros Arequipa S.A. para satisfacer las necesidades del sector cons-

trucción, que es cada vez más exigente y que busca mecanismos que faciliten el incremento de la productividad.

“El servicio Acero Dimensionado se ha adecuado a la forma como se construye en nuestro país y brinda un sistema de trabajo más productivo para las obras”, informan sus representantes.

Entre sus ventajas podemos destacar el ahorro que genera, ya que con su aplicación se puede



CORPORACIÓN ACEROS AREQUIPA

**DE VANGUARDIA.** El proceso de doblado del fierro corrugado se realiza en máquinas automáticas.

controlar el consumo del acero. La empresa solo cobrará por el peso del fierro que llega a la obra, sin incluir las mermas por corte. Se reduce –también– el costo y el tiempo que generaría el proceso.

Además, como el servicio incluye la entrega, usted podría ahorrar en el transporte de materiales y en el personal dedicado a descargar el fierro.

El Acero Dimensionado obtuvo el Premio Innovación Tecnológica, que fue entregado por la Cámara Peruana de la Construcción (Capeco) durante la feria.

## Inteligentes y renovadas

Un sistema de ventanas inteligentes es aquel que nos brinda una solución a los problemas de ruido, filtración de agua y polvo, corrientes de aire, temperatura, entre otros.

Entre las propuestas más novedosas desarrolladas íntegramente en PVC por Ventanas y Estilos están las mamparas corredizas con mosquiteros. Este producto, además de impedir el paso de los insectos, posibilita el uso de distintos tipos de vidrio (laminado, templado o insulado).

También destaca la ventana proyectante o ban-

derola, que presenta un mecanismo de apertura exterior graduable. Esto permite que cada usuario elija una mayor o menor ventilación del ambiente.

El perfil cobertor es un sistema que permite una rápida instalación de todo tipo de ventanas (vinílicas, de madera y otros materiales), sin tener que retirar los marcos antiguos, ni picar la pared. Según el gerente general de Ventanas y Estilos, Luigi Goytizolo, este producto nos libera de las complicaciones que habitualmente generan las remodelaciones y nos permite ahorrar tiempo.



FOTOS: VENTANAS Y ESTILOS S.A.C.

**PROYECTANTE.** Con este sistema usted podrá graduar la ventilación y la apertura de su ventana.



### HERMÉTICO.

El corte de las ventanas permite el aislamiento acústico y térmico.

Estos perfiles se ofrecen en una variada gama de colores y texturas que lo ayudarán a combinar sus ventanas y mamparas con el diseño interior y exterior de su hogar.

La línea de ventanas para hoteles y oficinas se caracteriza por su herme-

tismo, que aleja el ruido exterior.

El costo de las ventanas variará dependiendo del tipo de apertura, el color y el vidrio a utilizar. Los productos de Ventanas y Estilos cuestan entre US\$70 y US\$280 por metro cuadrado.